

1 200 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 38 m²

Exposition : Nord

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 200 € hors charges

2 400 € de dépôt de garantie, revenus
mensuels nets minimum demandés
(assurance garantie du loyer) 1 800 €



Appartement 1 Saint-Denis

Charmant appartement meublé de type 3 pièces, d'une surface de 60 m², idéalement situé dans le centre-ville de Saint-Denis. Ce logement vous offre un séjour spacieux de 38 m², 2 chambres, 1 salle de douche et une toilette séparée. La cuisine est de type américaine, parfaitement équipée. L'appartement se trouve en rez-de-chaussée d'un immeuble résidentiel. Le calme et la sécurité sont assurés par une porte blindée, les fenêtres sont en double vitrage. Et l'entrée du bâtiment est sécurisée par un digicode. L'appartement bénéficie d'une vue sans vis-à-vis. L'état intérieur est bon et l'appartement est proposé avec en location meublée. Le chauffage est individuel électrique avec des convecteurs. La production d'eau chaude se fait avec ballon d'eau chaude

Document non contractuel - 21/09/2026



CHARIS IMMOBILIERS - 60 rue François 1er - 75008 Paris SAS au capital de 1000 €

SIRET :899 616 973 00033 - RCS PARIS- Code NAF : 68.31Z- TVA: FR46899616973

Responsabilité civile Professionnelle : MARKEL INSURANCE SE N° RK 0004439

Garantie Financière MARKEL INSURANCE SE 110 000 € - Carte Professionnelle N°CPI 750 120 260 00000449

Fixe: 09 83 58 40 62 - Port: 07 68 86 66 35 - info@charis-immobiliers.fr

