

129 600 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

11 salles de bains

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

129 600 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Appartement Ris-Orangis

Profitez de cette occasion en or : un appartement séduisant de 3 pièces s'étalant sur une superficie de 60 m² en plein cœur de Ris-Orangis. Logé au premier niveau d'un immeuble résidentiel de qualité, édifié en 1980, pourvu d'un ascenseur et garanti par un système de sécurité, cet appartement se distingue par son intérieur minutieusement entretenu, offrant une vue plaisante sur la ville. Orienté Est, l'appartement est composé d'une cuisine parfaitement équipée, 2 chambres et 11 salles de bains. L'ensemble du chauffage et de l'eau chaude sont inclus dans les charges collectives. De nombreuses prestations viennent agrémenter ce bien : double vitrage, tranquillité, porte renforcée, stores et volets roulants automatiques, places de stationnement pour les visiteurs, une terrasse pour prendre un bain de soleil lors des beaux jours, un espace de stockage en cave et un parking privatif. N'attendez pas pour visiter cet appartement exceptionnel!

Document non contractuel - 21/09/2026

CHARIS IMMOBILIERS - 60 rue François 1er - 75008 Paris SAS au capital de 1000 €

SIRET :899 616 973 00033 - RCS PARIS- Code NAF : 68.31Z- TVA: FR46899616973

Responsabilité civile Professionnelle : MARKEL INSURANCE SE N° RK 0004439

Garantie Financière MARKEL INSURANCE SE 110 000 € - Carte Professionnelle N°CPI 750 120 260 00000449

Fixe: 09 83 58 40 62 - Port: 07 68 86 66 35 - info@charis-immobiliers.fr

